



**OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**  
**Ανώνυμη Εταιρεία**

**Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα**  
**Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την χρήση**  
**από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015**

Αρ. Μ.Α.Ε.: 67534/01ΑΤ/Β/08/573

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 8594801000

Βασ. Γεωργίου 50Α, Χαλάνδρι

Οι ακόλουθες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. την 03 Ιουνίου 2016 και έχουν δημοσιευθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.avis.gr](http://www.avis.gr).

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Καταστάσεις	Σελίδα
Κατάσταση Οικονομικής θέσης	4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
<b>Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	
1. Γενικές πληροφορίες	8
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	8
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	19
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	20
6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	22
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
10. Ταμείο και Χρηματικά Διαθέσιμα	23
11. Μετοχικό κεφάλαιο	23
12. Αποθεματικά	24
13. Δάνεια	24
14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24
15. Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	25
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
17. Ανάλυση των εσόδων	26
18. Έξοδα ανά κατηγορία	26
19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	27
20. Φόρος εισοδήματος	27
21. Αποθέματα	28
22. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	28
23. Απορρόφηση Olympia Enterprises S.A.	28
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	29
25. Δεσμεύσεις	29
26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
27. Μερίσματα	30
28. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	30

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	<i>Σημείωση</i>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	5	245.069	253.706
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	11.865	10.607
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	7	364	230
Επενδύσεις σε θυγατρικές	22,23	-	150
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	17.840	17.296
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>275.137</u></b>	<b><u>281.988</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	75.273	75.683
Αποθέματα	21	10.088	8.973
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		16.402	5.130
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	44.920	34.871
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>146.682</u></b>	<b><u>124.657</u></b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>421.819</u></b>	<b><u>406.644</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	44.434	44.434
Διαφορά υπέρ το άρτιο	11	16.694	16.694
Αποθεματικά	12	4.564	4.147
Κέρδη εις νέον		21.340	19.156
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b><u>87.032</u></b>	<b><u>84.432</u></b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	14.451	18.726
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	1.111	1.328
Δάνεια	13	2.908	78.258
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	9.472	9.304
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	15	750	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>28.692</u></b>	<b><u>107.617</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	32.746	33.396
Τρέχων φόρος εισοδήματος		23.715	8.208
Δάνεια	13	249.634	172.270
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	15	-	721
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>306.095</u></b>	<b><u>214.595</u></b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b><u>334.787</u></b>	<b><u>322.211</u></b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b><u>421.819</u></b>	<b><u>406.644</u></b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Σημείωση	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2014
Πωλήσεις	17	152.282	158.232
Κόστος Πωληθέντων	18	(110.403)	(130.952)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>41.879</b>	<b>27.280</b>
Έξοδα διοίκησης	18	(9.870)	(9.219)
Έξοδα διάθεσης	18	(5.440)	(6.347)
Προβλέψεις		(5.470)	(3.459)
<b>Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>21.099</b>	<b>8.255</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	19	(7.417)	(7.871)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>13.682</b>	<b>384</b>
Φόρος εισοδήματος	20	(8.628)	132
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης (Α)</b>		<b>5.054</b>	<b>516</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων		136	(217)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>136</b>	<b>(217)</b>
<b>Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (Α+Β)</b>		<b>5.190</b>	<b>299</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά (Σημ. 12)	Αποτελέσματα εις νέον	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2014</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>4.364</b>	<b>18.640</b>	<b>84.133</b>
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	(217)	-	(217)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	516	516
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>4.147</b>	<b>19.156</b>	<b>84.432</b>
	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά (Σημ. 12)</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>4.147</b>	<b>19.156</b>	<b>84.432</b>
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	136	-	136
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	5.054	5.054
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	253	(253)	-
Απορρόφηση θυγατρικής Olympia Enterprises S.A (Σημ.23)	-	-	28	(2.617)	(2.590)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>	<b>4.564</b>	<b>21.340</b>	<b>87.032</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Ταμειακών Ροών	Σημείωση	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2014
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		13.682	384
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις	18	46.094	50.631
Προβλέψεις και απομειώσεις		5.470	3.459
(Κέρδος)/Ζημία από πώληση παγίων		(1.130)	150
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	19	7.417	7.871
<b>Μερικό Σύνολο</b>		<b>71.533</b>	<b>62.495</b>
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(1.685)	4.540
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(3.001)	40.342
(Μείωση) / αύξηση Υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	16	(482)	(3.946)
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		(65.211)	(61.786)
Εισπράξεις από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		24.920	19.504
<b>Μείον:</b>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(5.161)	(8.358)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		(9.119)	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>11.794</b>	<b>52.791</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Αγορά λοιπών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6,7	(2.013)	(1.023)
Τόκοι εισπραχθέντες		234	670
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(1.779)</b>	<b>(353)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>			
Εξοφλήσεις δανείων		(339)	(51.342)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(339)</b>	<b>(51.342)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>9.676</b>	<b>1.096</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	10	34.871	33.775
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα απορροφούμενης Εταιρείας		373	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>44.920</b>	<b>34.871</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. (Εταιρεία) συστήθηκε εκ νέου την 31η Δεκεμβρίου 2008, έπειτα από συγχώνευση με εφαρμογή του Ν.1297/1972, των δυο εταιριών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε., (ΦΕΚ 75/7.1.2009). Η Εταιρεία έχει έδρα στην Ελλάδα, Βασ. Γεωργίου 50Α Χαλάνδρι, Αθήνα. Η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι [www.avis.gr](http://www.avis.gr).

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας, α) Τράπεζα Πειραιώς με ποσοστό συμμετοχής 94%, β) οι κληρονόμοι του εκλιπόντος κ.Ηρακλή Πέττα με συνολικό ποσοστό 6%.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά ως licensee της Avis Budget EMEA Ltd. Η παρουσία της Εταιρείας στην ελληνική αγορά με το σήμα της Εταιρείας, μέσα από διάφορες νομικές μορφές, ξεκινάει από το 1970. Όλα αυτά τα χρόνια, η αμιγώς ελληνική ομάδα διοίκησης της Avis Ελλάς εφαρμόζει τις αρχές του πλέον σύγχρονου management, μέσα από μια αποκεντρωτική φιλοσοφία, η οποία αφενός αξιοποιεί κατά τον καλύτερο τρόπο την εμπειρία και την τεχνογνωσία της Avis, αφετέρου είναι πλήρως προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες επιχειρηματικές συνθήκες και πρακτικές της χώρας μας. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον χώρο της ενοίκιασης αυτοκινήτων, καλύπτοντας επάξια τις ανάγκες ενοίκιασης οχημάτων τόσο στην βραχυχρόνια μίσθωση (Rent a Car), όσο και στην μακροχρόνια μίσθωση. Οι ποιοτικές και αξιόπιστες υπηρεσίες της, το χαρακτηριστικά προσωποποιημένο service και η ικανότητα να ανταποκρίνεται με εξαιρετικό τρόπο στις απαιτήσεις των πελατών της, την τοποθετούν στην κορυφή της αγοράς αυτής.

Από το 2010, η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. είναι ο κύριος αντιπρόσωπος της Budget Rent a Car για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 είναι παράλληλα αντιπρόσωπος του εμπορικού σήματος της Payless.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την συγχώνευση με την θυγατρική της, Ανώνυμη Εταιρεία Olympia Enterprises S.A. με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ.2 και 78 του κωδ. Ν.2190/1920 "Περί Ανωνύμων Εταιρειών" σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 στις 17/12/2015 σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών.

Η Εταιρεία παράλληλα εξειδικεύεται στην πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στη χρηματοδότηση εμπόρων αυτοκινήτων αλλά και των λιανικών πωλήσεων καθώς και στην νέα υπηρεσία μίσθωσης ιδιωτικών φορτηγών έως 3,5 τόνους.

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

##### Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

##### Αρχή συνέχισης της Δραστηριότητας

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων της χώρας και του εξωτερικού, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ειδικότερα, τα μέτρα δημοσιονομικής πολιτικής που συμφωνήθηκαν το τρίτο τρίμηνο του 2015 στα πλαίσια του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής αναμένεται να οδηγήσουν σε εξοκονόμηση ως ποσοστό του ΑΕΠ.

Ο προϋπολογισμός του 2016 προβλέπει επιπρόσθετη εξοκονόμηση του ΑΕΠ μέσω διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων στο συνταξιοδοτικό και φορολογικό σύστημα και με εξορθολογισμό των δαπανών που ακόμη δεν έχουν προσδιοριστεί και υλοποιηθεί. Παρόλα αυτά, θα χρειαστούν επιπρόσθετα μέτρα το 2016 και 2017 για την επίτευξη των στόχων πρωτογενούς πλεονάσματος του προγράμματος. Στα πλαίσια της πρώτης αξιολόγησης του προγράμματος του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας (ΕΜΣ), η ελληνική κυβέρνηση έχει δεσμευτεί να νομοθετήσει ώστε να διασφαλίσει ότι οι στόχοι για το πρωτογενές πλεόνασμα θα επιτευχθούν κατά τη διάρκεια του προγράμματος.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την τρέχουσα οικονομική κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.



(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

### **Εξάρτηση από την Τράπεζα Πειραιώς**

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η εξάρτηση της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητές της. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και τις πιθανές συνέπειες αυτών, με στόχο την πρόληψη και ελαχιστοποίηση αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητές της, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

### **Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Αξιολογώντας τα ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της με βάση την Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας.

### **Εκτιμήσεις και Παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπιρεύουν σχετικό βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

### **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

#### **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από την κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάσει του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

#### **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιασδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάσει του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

#### **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

#### **ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»**

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί ωρύτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)**

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάσει ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάληψης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) «Γεωργία: Διαρκείς φυτείες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτές οι τροποποιήσεις αλλάζουν τη χρηματοοικονομική αναφορά των διαρκών φυτειών, όπως τα αμπέλια και τα δέντρα που παράγουν φρούτα. Οι διαρκείς φυτείες πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ιδιοκατασκευασμένα ενσώματα πάγια. Συνεπώς, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις διαρκείς φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις διαρκείς φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

**ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της ‘προϋπόθεσης κατοχύρωσης’ και ορίζει διακριτά τον ‘όρο απόδοσης’ και τον ‘όρο υπηρεσίας’.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάσει των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

**ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

**ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Αυλα περιουσιακά στοιχεία»**

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

#### ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

#### Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

#### ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

#### ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

#### ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

#### ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

### 2.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας γίνονται σε Ευρώ και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

### 2.4 Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια	50 έτη
Μηχανολογικός, εξοπλισμός, έπιπλα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3-5 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (ανάλογα με τη διάρκεια της μίσθωσης)	3-10 έτη

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, τότε μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία.

Η ανακτήσιμη αξία είναι μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του ενσώματου παγίου στοιχείου μειωμένης κατά τις δαπάνες για τη πώληση του και της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας τους καταχωρείται ως κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

## 2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων, οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

## 2.6 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (value in use). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## 2.7 Μισθώσεις

### Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1 «Γενικές Πληροφορίες», η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης. Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία, είτε αυτοκινήτων που επιστρέφονται στους προμηθευτές με δικαίωμα επαναγοράς και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις ανήκουν σε δύο κατηγορίες: σε αυτά που μισθώνονται στα πλαίσια λειτουργικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και σε αυτά που μισθώνονται στα πλαίσια χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις.

Οι πολιτικές της Εταιρείας σε ότι αφορά τις χρηματοδοτικές και τις λειτουργικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

### **(Α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων, στις οποίες μεταβιβάζονται ουσιαστικά στους πελάτες της Εταιρείας όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις».

Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Η πρόβλεψη ζημιών απομείωσης στηρίζεται στην ιστορική γνώση της Εταιρείας και τους ενδογενείς κινδύνους στο χαρτοφυλάκιο της. Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των υφιστάμενων καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

## **(B) Λειτουργικές μισθώσεις**

### **B.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιαστικά από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού. Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι μισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η πολιτική απόσβεσης για τα αποσβέσιμα μισθωμένα αυτοκίνητα είναι η ίδια με την συνήθη πολιτική αποσβέσεων της Εταιρείας για παρόμοια πάγια στοιχεία. Η αποσβέσιμη αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 3 έως 5 έτη. (βλέπε επίσης Σημ. 3 παρ. α)

### **B.2 Οχήματα με δικαίωμα επαναγοράς**

Οι μισθώσεις οχημάτων (μόνο βραχυχρόνιες), τα οποία η Εταιρεία επιστρέφει στους προμηθευτές κατά το τέλος της μίσθωσης σε συμφωνημένες τιμές, εντάσσονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στη γραμμή Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Το ποσό που καταχωρείται αντιπροσωπεύει την προπληρωμή πλέον την υπολειμματική αξία. Η προπληρωμή αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερό καθόλη τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

### **Εταιρεία ως μισθωτής**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με αξία ίση κατά την έναρξη της μίσθωσης με την εύλογη αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων.

Τα μισθώματα επιμερίζονται μεταξύ χρηματοοικονομικών εξόδων και μείωσης της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της χρηματοδότησης (υποχρέωση). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους όπως και τα αντίστοιχα ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Ωστόσο, αν δεν είναι βέβαιο ότι τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία της Εταιρείας με τη λήξη της μίσθωσης, τότε αποσβένονται στο συντομότερο διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που η σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης. Οι μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού**

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα ή που έχουν εξαρχής ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία από τη Διοίκηση.

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(β) Δανειακά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους. Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(δ) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η κατηγορία περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν εντάσσονται σε καμία από τις άλλες κατηγορίες. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

## 2.9 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα περιλαμβάνουν συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων. Αυτά καταχωρούνται στη κατάσταση οικονομικής θέσης αρχικά στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία της συναλλαγής και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην εκτιμημένη εύλογη αξία τους. Η εκτιμημένη εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές και αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι αρνητική. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στα χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα.

## 2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

## 2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

## 2.12 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις αρχικά στο κόστος (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγών). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημιές απομείωσης. Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε κάθε περίοδο σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων την ύπαρξη ενδείξεων μόνιμης απομείωσης (σημαντικές ή παρατεταμένες μειώσεις της εύλογης αξίας) των χρεογράφων αυτών. Σε περιπτώσεις που διαπιστώνεται ένδειξη μόνιμης απομείωσης, η ζημία καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

## 2.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

## 2.14 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιαστικά θεσπίζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες. Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

## 2.15 Παροχές στο προσωπικό

### Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι εισφορές της Εταιρείας για προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά τη χρονική περίοδο που αυτά πραγματοποιούνται. Η ανακάλυψη των εν λόγω κερδών / ζημιών στα αποτελέσματα δεν είναι δυνατή.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα κατά την περίοδο, που τροποποιείται το πρόγραμμα.

## 2.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης που περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Η Εταιρεία έχοντας εξαντλήσει όλες τις δυνατότητες για είσπραξη υπόλοιπων απαιτήσεων και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί.

## 2.17 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους (special cost) και στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το κόστος αυτό προσαυξάνεται με τα έξοδα μεταβίβασης ή μεταφορών των αυτοκινήτων προκειμένου να περιέλθουν στη κατοχή μας. Το συνολικό κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους (special cost). Κόστη δανεισμού δεν περιλαμβάνονται στην αξία κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η μείωση της αξίας από την λογιστική αξία στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εξοδοποιείται στην περίοδο όπου πραγματοποιείται η υποτίμηση ή ζημιά.

## 2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές καθώς και από τις πωλήσεις των αγαθών. Τα έσοδα αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων) στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### (α) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις

Τα έσοδα μισθωμάτων της Εταιρείας που προέρχονται από λειτουργικές μισθώσεις, αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Βλέπε σημ. 2.7 β).

### (β) Έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων (στόλου)

Το καθαρό αποτέλεσμα από τη πώληση αυτοκινήτων, των οποίων έχει λήξει η μισθωτική περίοδος, προκύπτει από τη διαφορά της αναπόσβεστης αξίας του οχήματος κατά τη λήξη του συμβολαίου και της αξίας πώλησης μειωμένης των άμεσων δαπανών πώλησης. Το αποτέλεσμα αναγνωρίζεται κατά τη στιγμή όπου οι κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή.



(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Στα έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνονται και οι τόκοι πιστώσεων καθώς και οι τόκοι των καθυστερημένων καταβολών δόσεων των πελατών της Εταιρείας. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων των δανείων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

#### **(γ) Χρηματοοικονομικά έσοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων. Τα έσοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου και υπολογίζονται βάσει προκαθορισμένου επιτοκίου επί του υπολειπόμενου κεφαλαίου της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

#### **2.19 Διανομή μερισμάτων**

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

#### **2.20 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις**

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν, για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης. Διαφορές χρήσης που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.

Η υπολειμματική αξία αντανάκλα την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Η πρόβλεψη των μεταβολών των εξωτερικών παραγόντων, όπως η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οι καταναλωτικές προτιμήσεις, οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και η κρατική νομοθεσία, είναι εφικτή σε περιορισμένο βαθμό.

Η Εταιρεία προβαίνει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο σε επισκόπηση του συνόλου του στόλου των αυτοκινήτων της, λαμβάνοντας υπόψη τις επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και εσωτερικών συνθηκών και κρίνει αν υπάρχουν ενδείξεις θετικής ή αρνητικής μεταβολής της υπολειμματικής αξίας. Μια αλλαγή στην εκτιμώμενη υπολειμματική αξία είναι δυνατό να επιφέρει μια αλλαγή στις αποσβέσεις, που έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο και/ή σε επόμενες περιόδους.

Σημειώνεται ότι ο εν λόγω κίνδυνος στις χρηματοδοτικές μισθώσεις και στις λειτουργικές μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς δεν θεωρείται σημαντικός, γιατί οι υπολειμματικές αξίες προσδιορίζονται από συμφωνημένες τιμές.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015, μια αύξηση/μείωση κατά 0,5% των επιτοκίων των δανείων της Εταιρείας, θα οδηγούσε σε μια αύξηση/μείωση κατά € 1.247 χιλ. περίπου στα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξ αρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολόγησης. Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των μισθωτών διαφοροποιούνται ανάλογα με το μέγεθος τους. Δηλαδή, για τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις η εκτίμηση βασίζεται περισσότερο στα οικονομικά στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιούνται, ενώ για τις μικρότερες επιχειρήσεις δίνεται έμφαση στα ποιοτικά χαρακτηριστικά τους. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων σε εμπόρους η Εταιρεία λαμβάνει καλύμματα από το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου της εταιρείας την 31/12/2015 και 31/12/2014 χωρίς να συνυπολογίζονται τα καλύμματα ή άλλα μέσα πιστωτικής προστασίας.

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<b>Απαιτήσεις κατά πελατών</b>		
Απαιτήσεις από πελάτες	92.081	85.387
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	11.845	12.700
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>103.926</b>	<b>98.087</b>
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας	(32.745)	(29.147)
<b>Μετά προβλέψεων</b>	<b>71.181</b>	<b>68.940</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες συνοψίζονται ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς απομείωση αξίας (α)	56.229	42.597
Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας (β)	14.952	26.343
Απαιτήσεις από πελάτες με απομείωση αξίας	32.745	29.147
<b>Απαιτήσεις προ πρόβλεψης απομείωσης</b>	<b>103.926</b>	<b>98.087</b>
Μείον: προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(32.745)	(29.147)
<b>Απαιτήσεις μετά από πρόβλεψη απομείωσης</b>	<b>71.181</b>	<b>68.940</b>

α) Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς απομείωση αξίας

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Ικανοποιητικής Διαβάθμισης	50.606	38.337
Ειδικής αναφοράς	5.623	4.260
	<b>56.229</b>	<b>42.597</b>

β) Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Σε καθυστέρηση 1-90 ημέρες	2.742	6.926
Σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών	12.210	19.417
	<b>14.952</b>	<b>26.343</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ισοσκέλιση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις. Η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών αναφορικά με τις υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>Εντός 1 έτους</u>	<u>Μεταξύ 1 και 2 ετών</u>	<u>Άνω των 2 ετών</u>	<u>Σύνολο</u>
Δάνεια	251.449	851	2.341	254.642
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	28.922	2.003	7.469	38.394
<b>Σύνολο 31/12/2015</b>	<b>280.371</b>	<b>2.854</b>	<b>9.810</b>	<b>293.036</b>

  

	<u>Εντός 1 έτους</u>	<u>Μεταξύ 1 και 2 ετών</u>	<u>Άνω των 2 ετών</u>	<u>Σύνολο</u>
Δάνεια	177.123	77.182	3.204	257.509
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	29.920	2.578	6.726	39.224
<b>Σύνολο 31/12/2014</b>	<b>207.043</b>	<b>79.760</b>	<b>9.930</b>	<b>296.733</b>

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας όπως αναλύονται στη σημείωση 13 πρόκειται να αναχρηματοδοτηθούν μέσω της σύναψης νέου ομολογιακού δανείου.

**Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη σε όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Προκειμένου να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή, η Εταιρεία μπορεί να εκδόσει νέες μετοχές ή να προσφύγει σε δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Σύνολο Δανεισμού (Σημ. 13)	252.542	250.528
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα (Σημ. 10)	(44.920)	(34.871)
Καθαρή Οφειλή	207.622	215.657
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	87.032	84.432
<b>Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>294.655</b>	<b>300.088</b>
Συντελεστής μόχλευσης	70%	72%

**4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

**Φόρος Εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

### Υπολειμματικές Αξίες Στόλου

Η βάση υπολογισμού των αποσβέσεων του στόλου είναι η αξία κτήσης μειωμένη κατά την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία. Η διεύθυνση διαχείρισης στόλου προσδιορίζει τις υπολειμματικές αξίες βασιζόμενη στις συνθήκες αγοράς και στις τιμές των κατασκευαστών αυτοκινήτων. Οι συγκεκριμένες αξίες αναθεωρούνται μία φορά το χρόνο ή και περισσότερο εάν αυτό επιβάλλεται. Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική επανεκτίμηση της υπολειμματικής αξίας οδηγεί σε αλλαγή των αποσβέσεων, γεγονός το οποίο επηρεάζει την τρέχουσα περίοδο ή/και μελλοντικές περιόδους. Η επανεκτίμηση αυτή βασίζεται σε επιδράσεις από εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες όπως περιγράφεται στη Σημείωση 3.

### Απομείωση Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

#### 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – Στόλος

	Σημείωση	01.01 έως	01.01 έως
		31.12.2015	31.12.2014
<b>Αξία κτήσης</b>			
<b>1-Ιαν</b>		<b>415.118</b>	<b>437.106</b>
Προσθήκες χρήσης		75.338	77.887
Προσθήκη αξία κτήσης απορροφόμενης		1.057	-
Μεταφορά από αποθέματα		691	1.070
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης		(53.821)	(49.560)
Μεταφορά σε αποθέματα		(61.072)	(51.384)
<b>31-Δεκ</b>		<b>377.312</b>	<b>415.118</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>1-Ιαν</b>		161.413	174.703
Αποσβέσεις χρήσης	18	43.604	48.743
Αξία αποσβεσμένων απορροφόμενης		670	-
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης		(32.595)	(26.956)
Μεταφορά σε αποθέματα		(40.849)	(35.078)
<b>31-Δεκ</b>		<b>132.243</b>	<b>161.413</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>		<b>245.069</b>	<b>253.706</b>

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Νο 2.7 Β, τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο στόλος περιλαμβάνει αυτοκίνητα βραχυχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €8.954 χιλ. και μακροχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €236.115 χιλ. (αντίστοιχα για το 2014 €13.969 χιλ. και €239.736 χιλ.). Η συνολική αναπόσβεστη αξία των €245.069 χιλ. περιλαμβάνει υπολειμματική αξία € 146.276 χιλ.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων, στα πλαίσια των συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων.

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Μέχρι ένα έτος</b>	62.775	63.558
<b>Από 1 έως 5 έτη</b>	81.194	88.854
	<b>143.969</b>	<b>152.412</b>

#### 6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2014	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>7.712</b>	<b>4.484</b>	<b>605</b>	<b>4.719</b>	<b>17.520</b>
Προσθήκες χρήσης	93	389	44	390	915
Μεταφορές	-	-	-	(72)	(72)
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(47)	(15)	(268)	(330)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>7.804</b>	<b>4.826</b>	<b>634</b>	<b>4.768</b>	<b>18.033</b>
2014	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>576</b>	<b>2.005</b>	<b>352</b>	<b>3.911</b>	<b>6.843</b>
Αποσβέσεις χρήσης	111	515	39	287	953
Μεταφορές	-	-	-	(44)	(44)
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(47)	(14)	(264)	(326)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>687</b>	<b>2.473</b>	<b>376</b>	<b>3.890</b>	<b>7.426</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>7.117</b>	<b>2.353</b>	<b>258</b>	<b>878</b>	<b>10.607</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2015	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>7.804</b>	<b>4.826</b>	<b>634</b>	<b>4.768</b>	<b>18.032</b>
Προσθήκες χρήσης	129	989	23	658	1.799
Αξία κτήσης παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	406	3	-	90	500
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	-	(5)	(56)	(61)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>8.339</b>	<b>5.818</b>	<b>652</b>	<b>5.460</b>	<b>20.270</b>
<b>2015</b>	<b>Γήπεδα και Κτίρια</b>	<b>Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων</b>	<b>Μηχανολογικός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>687</b>	<b>2.473</b>	<b>376</b>	<b>3.890</b>	<b>7.426</b>
Αποσβέσεις χρήσης	113	467	40	280	900
Αξία αποσβεσμένων παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia	45	1	-	89	134
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	-	(5)	(50)	(55)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>845</b>	<b>2.941</b>	<b>412</b>	<b>4.209</b>	<b>8.405</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>7.494</b>	<b>2.878</b>	<b>241</b>	<b>1.252</b>	<b>11.865</b>

Στα γήπεδα και κτίρια περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις στη Μεταμόρφωση Αττικής που κατέχονται από την Εταιρεία σύμφωνα με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Συγκεκριμένα:

	<b>31.12.2015</b>
Κόστος	6.789
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(605)
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>6.184</b>

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2014	Λογισμικό
<b>Αξία Κτήσης</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.058</b>
Προσθήκες	58
Διαγραφές/Λοιπές κινήσεις	-
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.116</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>2.806</b>
Αποσβέσεις χρήσης	81
Διαγραφές/Λοιπές κινήσεις	-
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>2.887</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>230</b>
<b>2015</b>	<b>Λογισμικό</b>
<b>Αξία Κτήσης</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>3.116</b>
Προσθήκες	214
Αξία κτήσης παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	31
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>3.361</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>	
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>2.887</b>
Αποσβέσεις χρήσης	80
Αξία αποσβεσμένων παγίων απορροφούμενης Εταιρείας Olympia A.E	30
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b>2.997</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b>364</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

## 8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	18.154	21.851
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(3.703)	(3.125)
<b>Αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>14.451</b>	<b>18.726</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>Σημείωση</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>		18.726	23.494
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	20	(4.373)	(4.692)
Χρέωση / ( Πίστωση) στα Ίδια Κεφάλαια		97	(76)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>		<b>14.451</b>	<b>18.726</b>

31.12.2014

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Τέλη Κυκλοφορίας	Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου</b>	26.323	1.294	305	252	1.985	30.159
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(6.408)	(1.294)	(139)	-	(391)	(8.232)
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	(76)	-	(76)
<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<b>19.915</b>	<b>0</b>	<b>166</b>	<b>176</b>	<b>1.594</b>	<b>21.851</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

<b>1 Ιανουαρίου</b>	(6.641)	(24)	(6.666)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	3.527	12	3.539
<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<b>(3.114)</b>	<b>(12)</b>	<b>(3.125)</b>

31.12.2015

Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Υπολογισμός βάσει πραγματικού επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου</b>	19.915	166	176	1.594	21.851
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(4.007)	149	(107)	170	(3.795)
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	98	-	98
<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<b>15.908</b>	<b>315</b>	<b>167</b>	<b>1.764</b>	<b>18.154</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

<b>1 Ιανουαρίου</b>	(3.114)	(12)	(3.126)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(577)	1	(577)
<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<b>(3.691)</b>	<b>(12)</b>	<b>(3.703)</b>

## 9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις	36.787	36.791
Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων (α)	21.225	20.607
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς (β)	9.348	4.105
Πελάτες πωλήσεων αυτοκινήτων	16.757	15.712
Γραμμάτια εισπρακτέα	298	171
Επιταγές εισπρακτέες	6.471	7.341
Επιταγές σφραγισμένες	5.077	5.188
Διακανονισμοί εμπόρων	7.964	8.172
Μείον: προβλέψεις	(32.745)	(29.147)
<b>Σύνολο</b>	<b>71.181</b>	<b>68.940</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>		
Αυτοκίνητα υπό παραλαβή	2.359	1.581
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	3.826	3.845
Προπληρωμένα έξοδα και δεδουλευμένα έσοδα	14.624	16.718
Λοιποί χρεώστες	1.122	1.024
Δάνεια σε θυγατρική	-	872
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>21.932</b>	<b>24.040</b>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>93.113</b>	<b>92.980</b>
Μείον: μη κυκλοφορούν ενεργητικό	17.840	17.296
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>75.273</b>	<b>75.683</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

**(α) Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων**

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας € 21.225 χιλ. αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €7.659 χιλ. Το εναπομείναν ποσό, € 13.566 χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων αυτών:

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	31.12.2015	31.12.2014
Μέχρι ένα έτος	8.695	8.314
Από 1 έως 5 έτη	12.530	12.293
	<b>21.225</b>	<b>20.607</b>

**(β) Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς**

Οι απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς, αξίας €9.348 χιλ., αναφέρονται σε αυτοκίνητα που στη λήξη της μίσθωσης τους πωλούνται στους προμηθευτές σε τιμές καθορισμένες στα πλαίσια συμφωνιών επαναγοράς. Οι απαιτήσεις αυτές, αφορούν στην αναπόσβεστη αξία αυτών των αυτοκινήτων και περιλαμβάνουν υπολειμματική αξία €8.400 χιλ., που θα εισπραχθεί στη λήξη της μίσθωσης. Το εναπομείναν ποσό, € 948 χιλ. αποσβένεται με την ευθεία μέθοδο, στη διάρκεια της μίσθωσης, που συνήθως δεν ξεπερνά τους 18 μήνες. Η χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση ανέρχεται σε €1.510 χιλ. (2014 € 854 χιλ.). Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων από αυτές τις μισθώσεις.

Λειτουργικές Μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς	31.12.2015	31.12.2014
Μέχρι ένα έτος	7.416	3.389
Από 1 έως 5 έτη	1.932	715
	<b>9.348</b>	<b>4.105</b>

**Κίνηση πρόβλεψης**

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	<b>29.146</b>	<b>26.231</b>
Έξοδο περιόδου	4.700	3.750
Σχηματισμένη πρόβλεψη απορροφόμενης εταιρείας Olympia Enterprises S.A	289	-
Διαγραφές απαιτήσεων	(1.390)	(835)
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου</b>	<b>32.745</b>	<b>29.146</b>

**10. Ταμείο και Χρηματικά Διαθέσιμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2015	31.12.2014
Ταμείο	1.033	29
Καταθέσεις όψεως	13.887	19.842
Καταθέσεις προθεσμίας	30.000	15.000
	<b>44.920</b>	<b>34.871</b>

**11. Μετοχικό κεφάλαιο**

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2014	646.131	44.434	16.694
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>646.131</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2015	646.131	44.434	16.694
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>646.131</b>	<b>44.434</b>	<b>16.694</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε €44.434 χιλ. διαιρούμενο σε 646.131 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ανά μετοχή € 68,77.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

## 12. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό (Α)	Έκτακτο Αποθεματικό (Β)	Λοιπά Αποθεματικά (Γ)	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2014</b>	<b>3.202</b>	<b>1</b>	<b>1.162</b>	<b>4.364</b>
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	(217)	(217)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>3.202</b>	<b>1</b>	<b>945</b>	<b>4.147</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>3.202</b>	<b>1</b>	<b>945</b>	<b>4.147</b>
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	136	136
Αποθεματικό από απορρόφηση	13	7	8	28
Σχηματισμός Τακτικού αποθεματικού	253	-	-	253
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>3.467</b>	<b>8</b>	<b>1.090</b>	<b>4.564</b>

## 13. Δάνεια

Τραπεζικά Δάνεια	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Ομολογιακά Δάνεια	246.000	246.000
Δεδουλευμένοι Τόκοι	3.264	902
<b>Σύνολο</b>	<b>249.264</b>	<b>246.902</b>
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης κτιρίου	3.257	3.596
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων	21	30
<b>Σύνολο Δανεισμού</b>	<b>252.542</b>	<b>250.528</b>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	249.634	172.270
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.908	78.258
	<b>252.542</b>	<b>250.528</b>

Τα δάνεια της Εταιρείας είναι όλα σε Ευρώ. Τα μέσα σταθμικά επιτόκια ανά κατηγορία δανεισμού έχουν ως εξής:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Ομολογιακά Δάνεια	3,09%	2,86%
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών μισθώσεων	2,55%	2,75%

Το επιτόκιο των ομολογιακών δανείων υπολογίζεται με βάση το euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου. Οι πληρωμές των τόκων γίνονται σε τριμηνιαία βάση.

Εντός του 2016, η Εταιρεία συμφώνησε με την Τράπεζα Πειραιώς την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανειακών της υποχρεώσεων, μέσω σύναψης νέου ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού €246 εκ. το οποίο βρίσκεται στο στάδιο της συμβατικής υλοποίησης. Η διάρκεια της ανωτέρω χρηματοδότησης ορίστηκε στα 5 χρόνια και το επιτόκιο θα υπολογίζεται με βάση το euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου. Οι πληρωμές των τόκων θα γίνονται σε εξαμηνιαία βάση.

## 14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη η οποία πραγματοποιείται, βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση τη μέθοδο «προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης», σύμφωνα με την οποία το κόστος για αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με σκοπό να επιμεριστεί και να αναγνωριστεί το αναλογούν κόστος, στην περίοδο που οι εργαζόμενοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Η αντίστοιχη υποχρέωση που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης υπολογίζεται ως παρούσα αξία των ταμειακών ροών με βάση το επιτόκιο των εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που έχουν ληκτότητα ανάλογη με αυτής της υποχρέωσης.

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	<b>1.111</b>	<b>1.328</b>
	<b>01.01 έως 31.12.2015</b>	<b>01.01 έως 31.12.2014</b>
Χρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημ.18)	<b>160</b>	<b>4.033</b>
<b>Η κίνηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:</b>		
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Υπόλοιπο Έναρξης	1.328	802
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	63	57
Δαπάνη Τόκου	24	27
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(303)	(3.800)



(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	2015	2014
(Κέρδος) / Ζημία περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	190	3.949
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	(192)	293
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>1.111</b>	<b>1.328</b>

**Ποσά που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης:**

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	63	57
Δαπάνη Τόκου	24	27
Επίδραση περικοπών	175	125
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	15	3.824
Μείον σχηματισμένη πρόβλεψη απορροφούμενης Εταιρείας Olympia Enterprises S.A (Σημ.23)	(117)	-
<b>Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού</b>	<b>160</b>	<b>4.033</b>

**Ποσά που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση:**

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	80	(272)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	112	(21)
<b>Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση</b>	<b>192</b>	<b>(293)</b>

**Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:**

	31.12.2015	31.12.2014
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,50%	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%
Μέσος Όρος μελλοντικής απασχόλησης	18,96	18,53

**Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων**

	Μεταβολή	DBO
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.011
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.222
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	1.011
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-0,50%	1.217

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2015 και 31/12/2014 ανέρχονταν σε 355 και 317 αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι εντός του 2015 η Εταιρεία έχει συνάψει ως οικειοθελή παροχή προς τα διευθυντικά της στελέχη, ελευθέρως ανακλητό σύμφωνα με τους όρους του, ομαδικό ασφαλιστήριο συμβόλαιο καθορισμένων εισφορών με ασφαλιστική Εταιρεία, με σκοπό τη χορήγηση από την ασφαλιστική Εταιρεία εφάπαξ αποζημίωσης κατά την αποχώρηση. Για το ως άνω συμβόλαιο η Εταιρεία καταβάλει ετήσιο ασφάλιστρο εισφορά, ως ποσοστό του μικτού μισθού των δικαιούχων.

Το ποσό της εν λόγω εισφοράς για τη χρήση 2015, περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων στη γραμμή «Λοιπές δαπάνες προσωπικού».

**15. Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα**

	Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουάριος 2014</b>	707	29	736
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	-	(16)	(16)
<b>31 Δεκέμβριος 2014</b>	<b>707</b>	<b>14</b>	<b>721</b>
Βραχυπρόθεσμες	707	14	721
<b>Σύνολο</b>	<b>707</b>	<b>14</b>	<b>721</b>
	<b>Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις</b>	<b>Λοιπές Προβλέψεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουάριος 2015</b>	707	14	721
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(707)	(14)	(721)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	750	-	750
<b>31 Δεκέμβριος 2015</b>	<b>750</b>	<b>-</b>	<b>750</b>
Μακροπρόθεσμες	750	-	750
<b>Σύνολο</b>	<b>750</b>	<b>-</b>	<b>750</b>

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008, ενώ η Εταιρεία Olympia Enterprises S.A η οποία απορροφήθηκε το 2015, έχει ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2009. Η χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις αφορά τον φορολογικό έλεγχο της απορροφούμενης εταιρείας Πειραιώς Multifin A.E για τα έτη 2007-2010.

Η νέα σχηματισθείσα πρόβλεψη κρίνεται ουσιαστικά επαρκής. (Βλέπε Σημείωση 20)

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

#### 16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2015	31.12.2014
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές αγορών αυτοκινήτων	13.627	15.947
Υποχρεώσεις σε λοιπούς προμηθευτές	4.771	3.859
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών <sup>(1)</sup>	16.651	16.018
Δεδουλευμένα έξοδα και προεισπραχθέντα έσοδα	3.812	2.575
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις εκτός φόρου εισοδήματος	936	1.791
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	470	508
Λοιπές Υποχρεώσεις	1.952	2.003
<b>Σύνολο</b>	<b>42.218</b>	<b>42.700</b>

#### Ανάλυση των Υποχρεώσεων

	31.12.2015	31.12.2014
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 1 έως 2 έτη	2.003	2.578
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 2 έως 5 έτη	7.469	6.726
Βραχυπρόθεσμες	32.746	33.396
<b>Σύνολο</b>	<b>42.218</b>	<b>42.700</b>

<sup>(1)</sup> Οι εγγυήσεις πελατών αφορούν εισπραχθέντα ποσά για συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, που επιστρέφονται στους πελάτες κατά τη λήξη της μίσθωσης.

#### 17. Ανάλυση των Εσόδων

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
Έσοδα από Μακροχρόνιες μισθώσεις	81.609	82.581
Έσοδα από Βραχυχρόνιες μισθώσεις	35.787	36.791
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	24.426	28.149
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση αυτοκινήτων	1.130	(146)
Εσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.412	1.363
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	4.037	5.336
Λοιπά έσοδα	3.882	4.158
<b>Σύνολο</b>	<b>152.282</b>	<b>158.232</b>

#### 18. Έξοδα ανά κατηγορία

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ</b>		
Έξοδα στόλου (α)	29.145	34.602
Αποθέματα	23.024	29.564
Αποσβέσεις (β)	46.094	50.631
Μισθοί και ημερομίσθια	9.153	9.400
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	1.961	2.326
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	866	396
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξιοδότηση (Σημείωση 14)	160	4.033
<b>Σύνολο</b>	<b>110.403</b>	<b>130.952</b>
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>		
Αμοιβές Δικηγόρων	986	1.243
Δικαιώματα από χρήση σήματος	2.539	2.576
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	14	-
Αμοιβές διαφόρων συμβούλων	665	302
Έντυπα και αναλώσιμα	191	200
Επισκευές επίπλων & Ηλεκτρονικών υπολογιστών	527	511
Λοιπά έξοδα (γ)	4.949	4.387
<b>Σύνολο</b>	<b>9.870</b>	<b>9.219</b>
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>		
Έξοδα προβολής και Διαφήμισης	626	423
Προμήθειες σε πρακτορεία και εταιρείες ομίλου Anis	4.123	5.264
Συστήματα κρατήσεων	666	617
Λοιπά έξοδα	25	43
<b>Σύνολο</b>	<b>5.440</b>	<b>6.347</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
<b>(α) Ανάλυση των εξόδων στόλου</b>		
Επισκευή και συντήρηση	13.628	15.986
Βενζίνη	1.225	1.715
Ασφάλιστρα	2.688	4.192
Τελη Κυκλοφορίας & Μεταβίβασης	4.865	6.138
Διαχείριση Hertz	-	17
Προμήθειες	1.405	1.301
Λοιπά έξοδα	5.334	5.253
<b>Σύνολο</b>	<b>29.145</b>	<b>34.602</b>
<b>(β) Ανάλυση Αποσβέσεων</b>		
Αποσβέσεις στόλου	43.604	48.743
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων	1.510	854
Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	900	953
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	80	81
<b>Σύνολο</b>	<b>46.094</b>	<b>50.631</b>
<b>(γ) Ανάλυση λοιπών εξόδων διοίκησης</b>		
Διακανονισμός ΦΠΑ	(165)	128
Έξοδα κίνησης εταιρικών αυτοκινήτων	170	173
Έξοδα ταξιδιών	111	104
Συνδρομές	54	66
Ταχυδρομικά	190	182
Αποθήκευτρα	211	185
Φύλαξη	498	569
Αμοιβές τρίτων	1.526	1.054
Καθαρισμός	161	165
Λοιπά	2.194	1.761
<b>Σύνολο</b>	<b>4.949</b>	<b>4.387</b>

#### 19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
<b>Τόκοι Χρεωστικοί</b>		
Τόκοι Δανείων	(7.524)	(8.356)
Τόκοι Χρηματοδοτικών μισθώσεων κτιρίου	(87)	(103)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(62)	(70)
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>(7.673)</b>	<b>(8.529)</b>
Πιστωτικοί τόκοι από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	234	633
Χρηματοοικονομικά έσοδα προεξόφλησης	21	25
<b>Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>	<b>(7.417)</b>	<b>(7.871)</b>

#### 20. Φόρος εισοδήματος

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
Αναβαλλόμενος Φόρος	4.373	4.692
Τρέχων Φόρος	(11.791)	(4.560)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	(461)	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	(750)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(8.628)</b>	<b>132</b>

Σημ. 8

Ο φόρος που αναλογεί στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το ποσό που προκύπτει χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας ως εξής:

	01.01 έως 31.12.2015	01.01 έως 31.12.2014
<b>Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>13.682</b>	<b>384</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές	3.968	100
Δαπάνες μη εκπιπόμενες	1.290	782
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-	(750)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου και προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	1.211	-
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	2.159	-
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>8.628</b>	<b>132</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013), το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου.

#### Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010, ενώ η Olympia Enterprises S.A. η οποία απορροφήθηκε το 2015, δεν έχει ελεγχθεί για τη χρήση 2010.

Η Πειραιώς Multifin S.A., η οποία είχε απορροφηθεί από την Εταιρεία το 2011, δεν έχει πλέον ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, καθώς εντός του 2015 ολοκληρώθηκε από τις φορολογικές αρχές ο έλεγχος για τις χρήσεις 2007 έως 2010.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής προσθετών φόρων και προσαυξήσεων, κατά το χρόνο που αυτές θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2014, πραγματοποιήθηκε ο φορολογικός έλεγχος και εκδόθηκε η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη για την Olympic Εμπορικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και για την απορροφώμενη Olympia Enterprises S.A.

Για τη χρήση 2015 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Παρότι η εταιρεία έχει λάβει «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη για τις προηγούμενες χρήσεις, η φορολογική Διοίκηση μπορεί να τις επανελέγξει χωρίς χρονικό περιορισμό, με βάση τα κριτήρια ανάλυσης κινδύνου που διαθέτει.

#### 21. Αποθέματα

	31.12.2015	31.12.2014
Αποθέματα	12.933	11.249
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(2.845)	(2.276)
<b>Σύνολο</b>	<b>10.088</b>	<b>8.973</b>

Το κόστος που αναγνωρίζεται σαν έξοδο και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων υπολογίζεται στα € 23.024 χιλ. (2014: € 29.564 χιλ.).

#### 22. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
Απορρόφηση θυγατρικής Olympia Enterprises S.A	(150)	-
<b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>	<b>-</b>	<b>150</b>

#### 23. Απορρόφηση Olympia Enterprises S.A.

Στις 17/12/2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της εταιρείας "Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε." με την εταιρεία "Olympia Enterprises S.A." με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συγχώνευσης, οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της απορροφώμενης "Olympia Enterprises S.A." που αποκτήθηκαν από την "Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε." είχαν ως εξής:

	17.12.2015
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	387
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	366
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	132
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>885</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	17.12.2015
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	243
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	373
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>616</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>1.501</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	
Μετοχικό Κεφάλαιο	756
Αποθεματικά	28
Ζημίες εις νέον	(3.223)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>(2.439)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	62
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	118
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>180</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.890
Δάνεια	869
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>3.759</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>3.940</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>1.501</b>

Τα αποτελέσματα της απορροφόμενης "Olympia Enterprises S.A." για την περίοδο 18.12-31.12.2015 (ήτοι μετά την ολοκλήρωση της απορρόφησης) συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της "Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε.", ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-17.12.2015 (κέρδη μετά από φόρους 543.498,91 €) έχουν μεταφερθεί στα Ίδια Κεφάλαια του Ισολογισμού της "Olympia Enterprises S.A." της 17.12.2015.

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, το σύνολο των μετοχών της Olympia Enterprises S.A. ακυρώθηκε, ενώ για το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης € 756.290,80 αποσβέστηκε ποσό € 150.127,90 από το λογαριασμό "Επενδύσεις σε θυγατρικές" στα βιβλία της Απορροφώσας. Η διαφορά των € 606.162,90 που προέκυψε μεταφέρθηκε στα Κέρδη εις Νέον.

#### 24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	31.12.2015	31.12.2014
Εγγυητικές επιστολές Καλής εκτέλεσης	1.402	1.402
Εγγυητικές επιστολές Πελατών	1.269	1.323
	<b>2.671</b>	<b>2.725</b>

#### 25. Δεσμεύσεις

Η υποχρέωση που απορρέει από μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων αναλύεται ως εξής:

	31.12.2015	31.12.2014
Έως 1 έτος	2.241	1.958
Από 1 έως 5 έτη	3.514	2.606
Μετά από 5 έτη	2.220	805
	<b>7.976</b>	<b>5.369</b>

#### 26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται:

- α) Τα Μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης της Εταιρείας
- β) Η Τράπεζα Πειραιώς και οι εταιρείες του Ομίλου

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	31.12.2015	31.12.2014
<b>Απαιτήσεις</b>		
Τράπεζα Πειραιώς	40.361	33.255
Olympia Enterprises S.A.	-	4.080
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	234	264
<b>Σύνολο</b>	<b>40.596</b>	<b>37.599</b>

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

**Υποχρεώσεις**

Τράπεζα Πειραιώς ομολογιακό δάνειο, και λοιπές υποχρεώσεις  
 Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.  
 Olympia Enterprises S.A.  
 Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
**Σύνολο**

	31.12.2015	31.12.2014
Τράπεζα Πειραιώς ομολογιακό δάνειο, και λοιπές υποχρεώσεις	249.348	247.029
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	3.317	3.614
Olympia Enterprises S.A.	-	2
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	345	137
<b>Σύνολο</b>	<b>253.010</b>	<b>250.782</b>

**Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς**

Τράπεζα Πειραιώς  
 Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.  
 Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
**Σύνολο**

31.12.2015		
Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα	
Τράπεζα Πειραιώς	7.524	144
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	87	30
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	8.688
<b>Σύνολο</b>	<b>7.611</b>	<b>8.862</b>

**Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς**

Τράπεζα Πειραιώς  
 Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.  
 Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
**Σύνολο**

31.12.2014		
Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα	
Τράπεζα Πειραιώς	8.396	-
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	103	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	9.637
<b>Σύνολο</b>	<b>8.499</b>	<b>9.637</b>

**Έσοδα από Συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς**

Τράπεζα Πειραιώς  
 Olympia Enterprises S.A.  
 Λοιπά συνδεδεμένα μέρη  
**Σύνολο**

	31.12.2015	31.12.2014
Τράπεζα Πειραιώς	6.551	7.292
Olympia Enterprises S.A.	1.439	1.371
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.809	2.123
<b>Σύνολο</b>	<b>11.800</b>	<b>10.786</b>

**Αμοιβές μελών Διοίκησης**

Μισθοί και λοιπές αμοιβές  
**Σύνολο**

	31.12.2015	31.12.2014
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	360	335
<b>Σύνολο</b>	<b>360</b>	<b>335</b>

**27. Μερίσματα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2015.

**28. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Με βάση το άρθρο 44 του Ν 4389/2016 ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016, άλλαξε ο τρόπος υπολογισμού του φόρου ο οποίος επιβάλλεται στους χρήστες μισθωμένων αυτοκινήτων, με αποτέλεσμα να αποτελεί φορολογητέο εισόδημα για το χρήστη το 80% του ετήσιου μισθώματος, από 30% που ίσχυε μέχρι σήμερα.

Η παραπάνω αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσει την ελληνική αγορά αυτοκινήτου καθώς και το μελλοντικό στρατηγικό σχεδιασμό της Εταιρείας.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί ότι το Φεβρουάριο του 2016 η διοίκηση της Εταιρείας σε συνεργασία με την Τράπεζα Πειραιώς αποφάσισε την αλλαγή του τρόπου δραστηριοποίησης της στον τομέα της χρηματοδότησης της λιανικής αγοράς αυτοκινήτου. Οι αλλαγές που έχουν συντελεστεί στον τραπεζικό κλάδο οδήγησαν στην αναθεώρηση του μοντέλου συνεργασίας και στην απευθείας χρηματοδότηση της αγοράς από την Τράπεζα Πειραιώς, η οποία απορρόφησε τη δραστηριότητα από την Εταιρεία.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι οι ανωτέρω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.12.2015 έχουν εγκριθεί με την από 03 Ιουνίου 2016 απόφαση του.

Χαλάνδρι, 03 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΚ 082948

ΑΝΔΡΕΑΣ Β.ΤΑΠΡΑΝΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΚ 121474

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ Σ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ Χ 555505  
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α'ΤΑΞΗΣ

ΜΑΡΙΑ Ε. ΑΔΑΛΗ  
Α.Δ.Τ Φ149624  
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0027849 Α' ΤΑΞΗΣ



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

---

*ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι  
T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)*

*Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444  
Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, T: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487*



## **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3<sup>α</sup>) και 37 του κ.ν. 2190/1920.



Πράιςγουοτερχαους Κούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 268  
15232 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 07 Ιουνίου 2016  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Μαρίνου  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17681

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΚ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την έβδομη εταιρική χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α.

## 1. Γενικά

Η Εταιρεία "ΟΛΥΜΠΙΚ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." που έχει παρουσία με δεσπόζουσα θέση στην ελληνική αγορά από το 1970 και είναι γνωστή με την επωνυμία AVIS, λειτουργούσε από τον Ιούλιο 1998 σαν θυγατρική της Avis Europe Group Holdings BV. Την 25η Ιουλίου 2007 η μητρική Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της στην Ελλάδα στην Τράπεζα Πειραιώς έναντι τιμήματος €25,5εκ. Η Τράπεζα Πειραιώς ανέλαβε επίσης την χρηματοδότηση της Εταιρείας αντικαθιστώντας τα δάνεια που είχε λάβει η Εταιρεία από άλλη εταιρεία του ομίλου της AVIS στο εξωτερικό και την στιγμή της πώλησης ανέρχονταν σε περίπου €190 εκ. Η Εταιρεία σε συμφωνία με την Avis Europe Group Holdings BV απέκτησε το δικαίωμα χρήσης του ονόματος AVIS στην Ελλάδα για 12 χρόνια. Στις 31/12/2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση των Εταιρειών Ολυμπικ Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε με την ίδρυση νέας Ανώνυμης Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 9 της παραγράφου 4 του κ.ν 2190/1920.

Από το 2010 είναι ο κύριος αντιπρόσωπος του σήματος «Budget» για όλη την Ελλάδα ενώ από το 2015 εκπροσωπεί και το σήμα της «Payless».

Επίσης η Εταιρεία στις 17/12/2015 ολοκλήρωσε τη συγχώνευση με την θυγατρική της Olympia Enterprises S.A σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 & 78 του Κ.Ν 2190/20 και τις διατάξεις των άρθρων 1- 5 του Ν.2166/93 με απορρόφηση της δεύτερης από την Ολυμπικ Α.Ε.

Η Εταιρεία συνεχίζει να συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση κοινωνικής συνείδησης, με τις ομάδες εθελοντισμού και δράσης απατώντας σε πραγματικές ανάγκες της εποχής μας.

Επίσης η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και δίνει ιδιαίτερη σημασία στη συντήρηση των αυτοκινήτων διατηρώντας με αυτό τον τρόπο τα αυτοκίνητα σε άψογη μηχανολογική κατάσταση, καθώς και στον περιορισμό των αποβλήτων με ανακύκλωση των λιπαντικών.

Η προώθηση αυτοκινήτων υβριδικής τεχνολογίας κατατάσσει την Εταιρεία στην πρώτη θέση σε εταιρικούς στόλους τέτοιων αυτοκινήτων, συμμετέχοντας ενεργά στην αντιμετώπιση του περιβαλλοντολογικού προβλήματος.

## 2. Δραστηριότητα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο μίσθωσης οχημάτων και έχει δύο κύριες δραστηριότητες: τις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις απευθύνονται προς ιδιώτες και εταιρείες για κάλυψη περιστασιακών αναγκών τους για μικρά χρονικά διαστήματα. Ο κλάδος παρουσιάζει έντονη εποχικότητα λόγω της αυξημένης ζήτησης για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις κατά την διάρκεια του καλοκαιριού.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις εξυπηρετούνται από ένα πανελλαδικό δίκτυο 80 σταθμών μίσθωσης εκ των οποίων οι 43 ανήκουν στην Εταιρεία και οι υπόλοιποι 37 έχουν δοθεί σε αντιπροσώπους.

Η μακροχρόνια μίσθωση απευθύνεται σε εταιρείες και επαγγελματίες για κάλυψη μακροχρόνιων αναγκών.

### Οικονομική κατάσταση και ανάλυση αποτελεσμάτων της Εταιρείας

Η αναδιάρθρωση του στόλου των αυτοκινήτων και η στροφή των πελατών των μακροχρόνιων μισθώσεων σε αυτοκίνητα μικρότερης αξίας και κυβισμού οδήγησε σε μείωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας κατά 3,7% σε σχέση με το 2014 και ανήλθε σε € 152.282 χιλ. Ο τομέας της μακροχρόνιας

μίσθωσης είναι αυτός ο οποίος συμβάλει κατά το μεγαλύτερο ποσοστό στη διαμόρφωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας.

Το μικτό περιθώριο κέρδους για το 2015 αυξήθηκε κατά 53,5% και διαμορφώθηκε σε € 41.879 έναντι € 27.280 το 2014 και αναλογεί στο 27,5% του κύκλου εργασιών, ενώ κατά την χρήση του 2014 αναλογούσε στο 17,2%. Η διαφοροποίηση οφείλεται στην αύξηση των τιμών πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στην μείωση των αποσβέσεων, στην καλύτερη διαχείριση των εξόδων συντήρησης γεγονός που οφείλεται και στον εκσυγχρονισμό του στόλου, και στο χαμηλότερο κόστος πωληθέντων. Τα οργανικά έξοδα το 2015 μειώθηκαν σε σχέση με το 2014 κατά 1,6%.

Σε συνδυασμό των ανωτέρω, τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ήταν θετικά και ανήλθαν σε € 21.099 χιλ έναντι € 8.255 χιλ το 2014.

Στις 17/12/2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με την θυγατρική της "Olympia Enterprises S.A." με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Τα αποτελέσματα της απορροφώμενης "Olympia Enterprises S.A." για την περίοδο 18.12-31.12.2015 (ήτοι μετά την ολοκλήρωση της απορρόφησης) συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας, ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-17.12.2015 (κέρδη μετά από φόρους 543.498,91 €) έχουν μεταφερθεί στα Ίδια Κεφάλαια του Ισολογισμού της "Olympia Enterprises S.A." της 17.12.2015.

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, το σύνολο των μετοχών της Olympia Enterprises S.A. ακυρώθηκε, ενώ για το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης € 756.290,80 αποσβέστηκε με το ποσό € 150.127,90 από το λογαριασμό "Επενδύσεις σε θυγατρικές" στα βιβλία της Απορροφώσας. Η διαφορά των € 606.162,90 που προέκυψε μεταφέρθηκε στα Κέρδη εις Νέον.

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα το 2015 παρουσίασαν μείωση κατά 5,8% σε σχέση με το 2014.

Αναλυτικά η διάρθρωση της υπό εξέταση Οικονομική Κατάσταση και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας καθώς και τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	65,2%	69,3%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	34,8%	30,6%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	20,6%	20,8%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	6,8%	26,5%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	72,6%	52,8%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	47,9%	58,1%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	13,9%	5,2%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ως ποσοστό επί του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων	15,7%	0,45%
Μικτά αποτελέσματα ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	27,5%	17,2%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	3,8	3,8
Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα /EBITDA	11%	13,4%

<b>Αποτελέσματα χρήσης (ποσά σε € χιλ.)</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>% Μεταβολή</b>
Πωλήσεις	152.282	158.232	-3,8%
Μικτό Κέρδος	41.879	27.280	53,5%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	15.310	15.566	-1,6%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	21.099	8.255	155,6%
Κέρδη προ φόρων, τόκων ,αποσβέσεων (EBITDA)	67.193	58.886	14,1%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	(7.417)	(7.871)	-5,8%
Κέρδη προ φόρων	13.682	384	3463,02%

<b>Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ποσά σε € χιλ.)</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>% Μεταβολή</b>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	146.682	124.657	17,7%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	306.095	214.595	42,6%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	93.113	92.980	0,1%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42.218	42.700	-1,1%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	87.032	84.432	3,1%
Σύνολο υποχρεώσεων	334.787	322.211	3,9%

#### **4. Προοπτικές για το 2016**

Λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη οικονομική κατάσταση η διοίκηση κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη συνεχή βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της επιχείρησης. Στο πλαίσιο αυτό το 2015 η Εταιρεία υλοποίησε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης της λειτουργίας και των δομών της το οποίο αναμένεται ότι θα ολοκληρωθεί το 2016.

Αναφορικά με τις μακροχρόνιες μισθώσεις αναμένεται σταθεροποίηση ή μικρή αύξηση της αγοράς αναφορικά με τον αριθμό των ενοικιαζόμενων οχημάτων. Σημαντικό ρόλο στη διαμόρφωση της αγοράς θα έχουν τα αποτελέσματα της διαχείρισης του νέου φορολογικού νομοσχεδίου από την πλευρά των εταιρειών που χρησιμοποιούν τις μακροχρόνιες ενοικιάσεις.

Όσον αφορά στην Εταιρεία, η αναδιοργάνωση που ξεκίνησε και υλοποιήθηκε στο 2015 έχει οδηγήσει και αναμένεται να οδηγήσει ακόμα περισσότερο στη βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών καθώς και στην παροχή ανταγωνιστικότερων τιμών προς τους πελάτες των μακροχρόνιων μισθώσεων. Η υλοποίηση νέων πληροφοριακών συστημάτων ,καθώς και νέων σύγχρονων εφαρμογών, η αλλαγή στην οργανωτική δομή αλλά και στη στρατηγική της προσέγγισης των πελατών από την πλευρά της διοίκησης, είναι μερικές από τις ενέργειες που θα αποφέρουν καλύτερες προσφερόμενες τιμές ,αλλά και βελτιωμένες υπηρεσίες προς τους πελάτες των μακροχρόνιων μισθώσεων.

Σχετικά με τις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, το 2016 αναμένεται να είναι μια καλή χρονιά. Η Εταιρεία έχει ήδη υλοποιήσει μια εκτεταμένη αλλαγή του δικτύου σταθμών βραχυχρόνιων μισθώσεων (ιδίων και συνεργαζόμενων), προσθέτοντας νέους σταθμούς σε περιοχές που δεν είχε πριν δραστηριοποίηση όπως στην Αλεξανδρούπολη, την Κεφαλονιά, την Καλαμάτα, την Πάρο, το λιμάνι Ηρακλείου, Αγίου Νικολάου και Κέρκυρας. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία προχώρησε και σε αναβάθμιση της εταιρικής ταυτότητας σε βασικούς προορισμούς. Το πρόγραμμα ανανέωσης του στόλου συνεχίζεται και το 2016 με αγορές ακόμα περισσότερων αυτοκινήτων, έτσι ώστε να υπάρξει περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας του προϊόντος που παρέχει η Εταιρεία στους πελάτες. Νέες υπηρεσίες και προϊόντα έχουν προστεθεί για να καλύψουν τις ανάγκες της εγχώριας αγοράς αλλά και του εισερχόμενου τουρισμού, ενώ η πλήρης λειτουργία και των τριών σημάτων – Avis, Budget, Payless – σε όλη την Ελλάδα, θα λειτουργήσει θετικά για την ενίσχυση της ηγετικής θέσης της Εταιρείας.

Ταυτόχρονα, γίνεται ιδιαίτερη προσπάθεια με μεγάλη προσήλωση στην απόλυτη ικανοποίηση του πελάτη πριν, κατά τη διάρκεια, αλλά και μετά τη λήξη της ενοικιάσής του.

Όλα τα παραπάνω, μαζί με τα ενθαρρυντικά μηνύματα για τον τουρισμό θα επιδράσουν θετικά στην περαιτέρω ανάπτυξη των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί ότι το Φεβρουάριο του 2016 η διοίκηση της Εταιρείας σε συνεργασία με την Τράπεζα Πειραιώς αποφάσισε την αλλαγή του τρόπου δραστηριοποίησης της στον τομέα της χρηματοδότησης της λιανικής αγοράς αυτοκινήτου. Οι αλλαγές που έχουν συντελεστεί στον τραπεζικό κλάδο οδήγησαν στην αναθεώρηση του μοντέλου συνεργασίας και στην απευθείας χρηματοδότηση της αγοράς από την Τράπεζα Πειραιώς, η οποία απορρόφησε τη δραστηριότητα από την Εταιρεία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 082948



## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ)

(Δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρίας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία: Περιφέρεια Αττικής, Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αττικής  
 Ημερ. έγκρισης των ετήσιων οικον. καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 3 Ιουνίου 2016  
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Δέσποινα Μαρίνου (ΑΜ ΣΟΕΛ : 17681)  
 Ελεγκτική εταιρία: PriceWaterhouseCoopers A.E.E.  
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη  
 Διεύθυνση διαδικτύου εταιρίας: www.avis.gr

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Απόστολος Σ. Ταμβακάκης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ιωάννης Σ. Μαυρέλος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ Μη εκτελεστικός
Ανδρέας Β. Ταπραντζής	Αντιπρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικός
Κωνσταντίνος Θ. Γεωργίου	Αντιπρόεδρος Δ.Σ Μη εκτελεστικός
Βασίλειος Δ. Κουεντάκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Ι. Πουλίουπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Άννα Ε. Γκόβα	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Μ. Σάλλας	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ευτυχία Π. Κασιλάκη	Μη εκτελεστικό Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ετήσια )

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €.	31/12/2015	31/12/2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	256.934	264.313
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	364	230
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	150
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	93.113	92.979
Αποθέματα	10.088	8.973
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	61.322	40.001
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>421.819</b>	<b>406.644</b>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό κεφάλαιο	44.434	44.434
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	42.598	39.997
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων μετόχων εταιρείας (α)</b>	<b>87.032</b>	<b>84.432</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)</b>	<b>87.032</b>	<b>84.432</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	78.258
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.241	10.632
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14.451	18.726
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	249.634	172.270
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	56.461	42.325
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>334.787</b>	<b>322.211</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>421.819</b>	<b>406.644</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(ετήσια ) (ποσά εκφρασμένα σε € χιλ.)	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Κύκλος εργασιών	152.282	158.232
Μικτά κέρδη	41.879	27.280
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	21.099	8.255
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>13.682</b>	<b>384</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων</b>	<b>5.054</b>	<b>516</b>
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών(μετά από φόρους)	136	(217)
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους	<b>5.190</b>	<b>299</b>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014.
- Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. Η Έδρα της Μητρικής είναι Αμερικής 4, Αθήνα και το ποσοστό συμμετοχής της στην Εταιρεία είναι 94%.
- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2009 και 2010, ενώ η θυγατρική της Olympia Enterprises S.A που απορροφήθηκε το 2015, έχει ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2009. Για την τρέχουσα χρήση θα εκδοθεί πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013). Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 750 χιλ.
- Οι πάσης φύσεως επιδικές ή υπό διαίτηρα διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων δεν ενδέχεται να έχουν επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2015 και 31/12/2014 ανέρχονταν σε 355 και 317 αντίστοιχα.
- Στις 17 Δεκεμβρίου 2015 εγκρίθηκε από το Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών το σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης της Εταιρείας με την θυγατρική της Olympia Enterprises S.A με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 & 78 του Κ.Ν 2190/20 και τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/93.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ετήσια ) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €.	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα)</b>	<b>84.432</b>	<b>84.133</b>
Απορρόφηση θυγατρικής Olympia Enterprises S.A	(2.590)	-
Αποθεματικά από αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	136	(217)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης</b>	<b>5.054</b>	<b>516</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)</b>	<b>87.032</b>	<b>84.432</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ετήσια ) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €.	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>13.682</b>	<b>384</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	46.094	50.631
Προβλέψεις και απομειώσεις	5.470	3.459
Κέρδος / (Ζημιή) από πώληση παγίων	(1.130)	150
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	7.417	7.871
<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>71.533</b>	<b>62.495</b>
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.685)	4.540
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(3.001)	40.342
(Μείωση) / αύξηση Υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(482)	(3.946)
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων	(65.211)	(61.786)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων	24.920	19.504
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(5.161)	(8.358)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε	(9.119)	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>11.794</b>	<b>52.791</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά λοιπών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(2.013)	(1.023)
Τόκοι εισπραχθέντες	234	670
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.779)</b>	<b>(353)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εξοφλησιές διανειών	(339)	(51.342)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(339)</b>	<b>(51.342)</b>

Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<b>χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>9.676</b>	<b>1.096</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	34.871	33.775
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα απορροφούμενης Εταιρείας	373	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>44.920</b>	<b>34.871</b>

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ετήσια ) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €.

Έσοδα	22.586
Έξοδα	16.473
Απαιτήσεις	40.596
Υποχρεώσεις	253.010
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	360

Χαλάνδρι, 3 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ  
 Α.Δ.Τ ΑΚ 082948

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ Σ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ  
 Α.Δ.Τ Χ 555505  
 Α.Μ ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α' ΤΑΞΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Β.ΤΑΠΡΑΝΤΖΗΣ  
 Α.Δ.Τ ΑΚ 121474

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ Ε. ΑΔΑΛΗ  
 Α.Δ.Τ Φ 149624  
 Α.Μ ΑΔΕΙΑΣ 0027849, Α' ΤΑΞΗΣ